Rettifica degli atti del Piano di Governo del Territorio ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005

COMUNE di BERNAREGGIO

AREA TECNICA
SETTORE URBANISTICA

EMILIO BIELLA
SINDACO

NORBERTO VERDERIO
ASSESSORE all'URBANISTICA

NUNZIA F. TAVELLA
SEGRETARIO GENERALE

PROGETTO E COORDINAMENTO
ANDREA CUCCHI
BERNAREGGIO (MB)
ARCHITETTO

CONSULENZA SCIENTIFICA
POLITECNICO DI MILANO
DIAP
ARCH. CARLO PERABONI

CONSULENZA ASPETTI LEGALI
AVV. UMBERTO GRELLA
TRUGGIO (MB)

IL SINDACO

IL PROGETTISTA

IL SEGRETARIO GENERALE

PIANO di GOVERNO del TERRITORIO

ADOTTATO con DELIBERA di C.C. n. 59 del 21-12-2012

APPROVATO con DELIBERA di C.C. n. 21 del 17/18-04-2013

PIANO DELLE REGOLE

AREE DESTINATE ALLA PRODUZIONE AGRICOLA, DI VALORE PAESAGGISTICO, DI SALVAGUARDIA, DI TUTELA E AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA

giugno 2013

PR2

scala 1:5.000

progettisti	arch. Franco Resnati	arch. Fabio Massimo Saldini
Studio associato ARCHÈ progetti di architettura e urbanistica		
in collaborazione con	arch. Paolo Dell'Orto	

procedura amministrativa

APPROVAZIONE: DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE n. _____ DEL _____

PUBBLICAZIONE: BURL n. _____ DEL _____

LEGENDA

Confine Provinciale

Confine Comunale

Urbanizzato dei comuni contermini

Tracciato Pedemontana - Opera Connessa TRMI-12
Sede stradale - Rif. Progetto Definitivo revisionato

ZS1 - Fascia di Rispetto Opera Connessa TRMI12
- Rif. doc. APL S.p.A. "Progetto Preliminare ex Delibera CIPE del 29.03.2006 e fasce di salvaguardia ex art.3, p.to 7, D.Lgs. 190/02" elaborato 12002702-AUA099;
- D.M. n.1404 del 01.04.1968;
- D.Lgs. n.285/1992, Codice della Strada;
- D.P.R. n.495 del 16.12.1992, Regolamento di Attuazione del CdS;
- D.M. n.6792 del 05.11.2001;
- D.G.R. n.8/3219 del 27.09.2006.

Tracciato Pedemontana - estratto Tratta D
Sede stradale - Rif. Progetto Definitivo revisionato

Tracciato Ferrovia - RFI linea Seregno-Bergamo
estratto Progetto Preliminare Italferr SpA - anno 2009

ZS2 - Nuova Viabilità Comunale
e relative Intersezioni-Svincoli-Rotatorie e Riqualificazioni

ZS2 - Fascia di Rispetto
della principale Nuova Viabilità Comunale

PCA - Perimetro del Centro Abitato
- D.Lgs. 285/92 - Codice della Strada (CdS)
- Rif. D.G.C. n.49 del 04.05.2012

ZS3 - Zona di Rispetto Cimiteriale
- R.D. n.1265 del 27/07/1934;
- art.338, D.P.R. n.285 del 10.09.1990;
- Decreto prefettizio n.4832 del 09.11.1959;
- Decreto Ministero della Sanità n.9105 del 04.01.1962;
- Decreto Ministero della Sanità n.2352 del 28.11.1964.

ZS5 - Vincolo Elettrodotti
(DPA - Distanza di Prima Approssimazione) Legge 36/2001 (art.4, c.2)
D.P.C.M. 08.07.2003 (artt.3-4) - D.M. 29.05.2008 - L.R. 12/05 (art.8, c.1 lett.b)
Linee Guida ENEL DIVISIONE INFRASTRUTTURE E RETI QSA/IUN.
Rif. documento TERNA TEAOTMI/P2009001334 del 20.03.2009).

ZS6 - Fascia di Rispetto Metanodotto in progetto
dimensione della fascia pari a ml.7,00 x parte

ZS6 - Fascia di Rispetto Metanodotto esistente
dimensione della fascia pari a ml.5,00 x parte

ZS7 - Zona di Rispetto dagli Impianti Radio Base
L.R. 11.05.2001 n.11 e D.G.R. 11.12.2001 N.7/7351 (Allegato A).
Area di Vincolo:
- 100mt dal sistema radiante per potenze pot.<300W";
- 250mt dal sistema radiante per potenze 300<pot.<1000W;
- 500mt dal sistema radiante per potenze pot.>1000W.

ZS4 e ZT4 - Area di Salvaguardia delle Captazioni ad Uso Idropotabile

Aree di salvaguardia: zona di tutela assoluta (raggio 10 metri)
- D.lgs. 258/00 art.5 comma 4 e D.lgs. n. 152/06 - art. 94
- D.G.R. n.7/12693 del 10/ 04/ 2003

Aree di salvaguardia: criterio temporale - 60 gg
- D.lgs. 258/00 art.5 comma 5,6,7 e D.lgs. n. 152/06 - art. 94
- D.G.R. n.7/12693 del 10 /04/ 2003

Decreto n.122225/865 del 27.06.2002 - Regione Lombardia: Ridelimitazione zone di rispetto

Aree di salvaguardia: criterio temporale - Comune di Aicurzio

Aree di salvaguardia: criterio "idrogeologico" (raggio 10 metri)

E - Aree agricole

E1 - Aree Agricole Produttive

E2 - Aree Agricole Paesaggistiche

ER - Edificici Residenziali nel tessuto agricolo

VP2 - Ambito del Paleoalveo

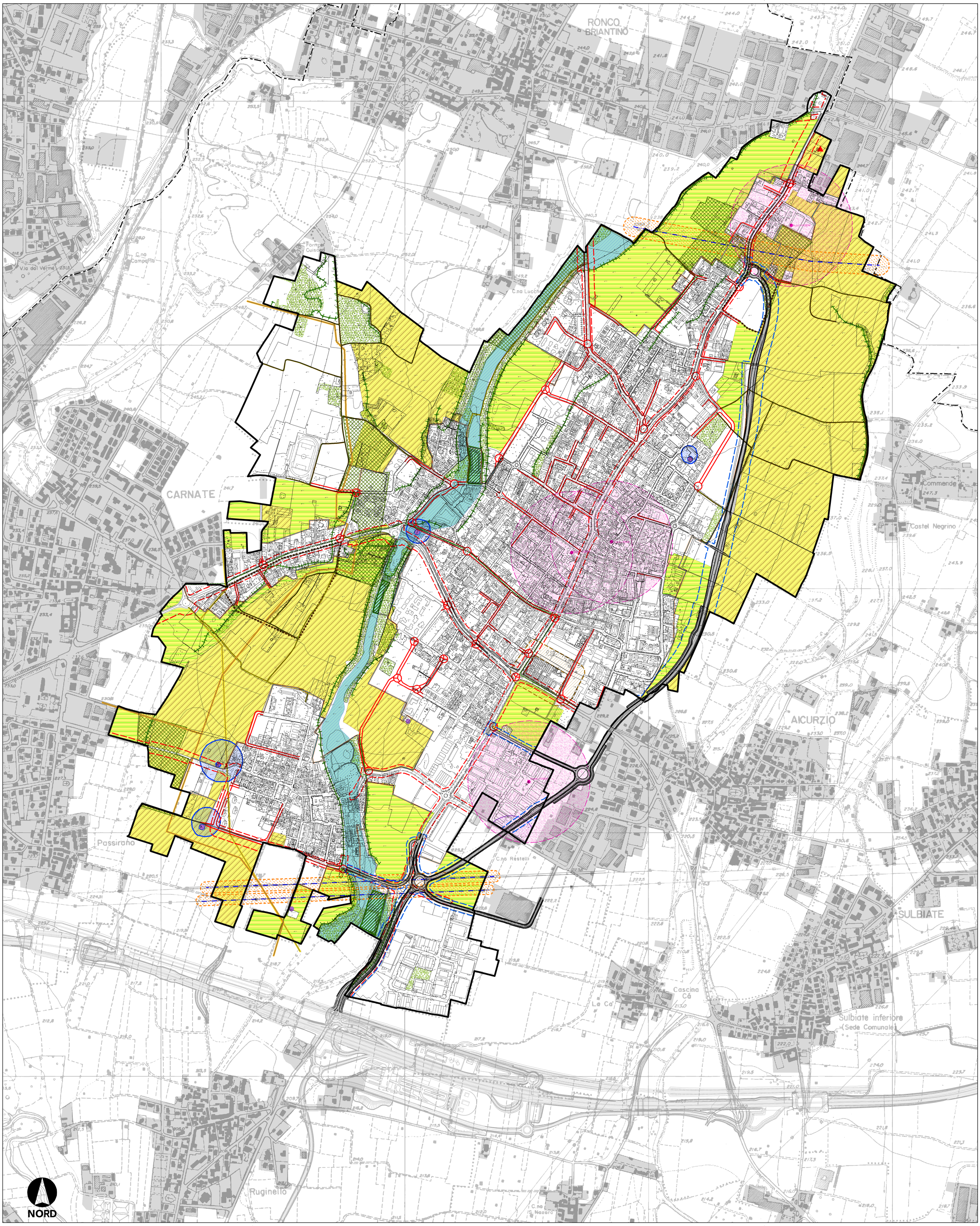
Vse1 - Percorsi d'Interesse Paesistico (SPP)

Vse2 - Sentieri (SPP)

ANT1 - Aree Non soggette a Trasformazione (4/a)
Fattibilità di Classe 4/a - Vasche Volano (Rif. Piano Geologico)

ANT1 - Aree Non soggette a Trasformazione (4/b)
Fattibilità di Classe 4/b - Orli di Terrazzo (Rif. Piano Geologico)

ZT3 - Aree a rischio Archeologico

ZT5 - Zone di Tutela delle Aree Boscate
di rilevanza provinciale

VP1 - Varchi Ecologici