



COMUNE DI BERNAREGGIO

*Gestione associata tra il Comune di Bernareggio
ed il Comune di Ronco Briantino*

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DELLA
VARIANTE PARZIALE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT)

Ai sensi dell'articolo 13, comma 2, della Legge Regionale 11 marzo 2005 n° 12;

LA RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Vista la Delibera di Giunta Comunale n° 59 del 27/07/2017 di avvio del procedimento di redazione della variante parziale agli atti del vigente Piano di Governo del Territorio (PGT)

RENDE NOTO

l'avvio del procedimento per la redazione della variante parziale del vigente Piano di Governo del Territorio (PGT)

PERTANTO

chiunque abbia interesse, anche per la tutela di interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte. Le istanze dovranno essere redatte in duplice copia in carta semplice e presentate all'Ufficio Protocollo, presso la Sede Municipale in Pertini n.46, **entro le ore 11,45 del giorno 30/10/2017** complete di eventuali documenti allegati a corredo di tutte le copie.

Gli stessi potranno essere presentati anche a mezzo posta o inviati all'indirizzo di posta elettronica certificata: protocollo@pec.comune.bernareggio.mb.it entro la scadenza sopra indicata.

Le istanze che perverranno oltre tale termine non saranno prese in considerazione. La procedura della variante parziale sarà finalizzata:

- All'adeguamento alla L.R. 31 del 2014 e smi per la riduzione del consumo di suolo, anche con riferimento all'art. 5 della predetta norma;
- A identificare le aree agricole a particolare vocazione agro-paesaggistica da proteggere, salvaguardare, riqualificare e inserirle in un parco locale di interesse sovracomunale (PLIS), al fine di realizzare un rete ecologica locale che funga tendenzialmente anche da collegamento con le aree dei Comuni limitrofi già facenti parte di un PLIS;
- A ridefinizione dell'ambito territoriale ATR S2 in linea con gli indirizzi contenuti nel Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale e tenendo conto anche della vocazione sportiva di parte dello stesso;
- Al recepimento delle nuove normative e disposizioni regionali in materia di regimentazione delle acque meteoriche a tutela del territorio;
- Alla revisione della disciplina del tessuto urbano consolidato per una migliore sostenibilità urbana e territoriale;
- Al recepimento della perimetrazione delle aree escluse dalla possibilità di applicazione della legge regionale 7/2017 in materia di recupero dei seminterrati esistenti e relative indicazioni operative;
- Alla verifica della compatibilità dei tessuti di PGT interessati da vincoli di PTCP vigente e ridefinizione degli stessi al fine di una completa coerenza con il PTCP vigente;
- Alla correzione degli errori materiali e delle incongruenze presenti negli elaborati del Piano vigente;

Il presente avviso viene pubblicato, oltre che all'Albo Pretorio Comunale, sul sito internet comunale www.comune.bernareggio.mb.it su un quotidiano locale e reso pubblico sul territorio comunale mediante l'affissione di manifesti.

Bernareggio, 25/08/2017

La Responsabile Settore Associato n. 4
Urbanistica e Edilizia Privata
Arch. Giovanna Lonati